



9. april 2024

Ordinær generalforsamling AB Haabet i Den Norske Kirke, Ved Mønten

Onsdag den 24. april 2024 kl. 19.00

Dagsorden i henhold til vedtægternes § 22:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning for 2023 (og frem til GF 2024) inkl. kort intro til ny økonomisk plan. Beretningen suppleres med input fra foreningens rådgivere.
3. Forelæggelse af årsregnskab og revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.
4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse.
5. Forslag:

A) Forslag fremsat af bestyrelsen

- a) Bemyndigelse til låneomlægning
- b) Honorering af bestyrelsen i 2024-25
- c) Forslag om altanprojekt
- d) Forslag om at sikre foreningen ejerskab til forhaverne/fællesarealerne
- e, f, g) Vedtægtsændringer om vedligeholdelse, forandringer og overdragelser
- I) Vedtægtsændring om udlejning via Airbnb mv.

B) Medlemsforslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være formanden i hænde senest tirsdag den 16. april 2024, jf. vedtægternes § 23 b, stk. 2. Skal sendes til Bjørn Klinke, kontakt@haabet.net.

6. Valg.
 - A) Valg til bestyrelsen. Der skal vælges medlemmer til bestyrelsen med en valgperiode på 2 år, jf. vedtægternes § 27, stk. 2 og 3. Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg i 2024: Gertrud Jessen (villig til genvalg), Anders Rafn (villig til genvalg) og Bjørn Klinke (villig til genvalg). Øvrige andelshavere, som ønsker at opstille, bedes henvende sig skriftligt til foreningens formand (kontakt@haabet.net), senest 16. april.
 - B) Valg af suppleanter for 1 år, jf. vedtægternes § 27, stk. 4. Andelshavere, som vil at opstille, bedes skrive til foreningens formand senest 16. april.
7. Eventuelt.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Bilag findes på hjemmeside: Bestyrelsens beretning, forslag fra bestyrelsen, fuldmagt, årsrapport 2023, økonomisk plan samt beslutningsmateriale om altaner. Hele materialet findes på foreningens hjemmeside (www.abhaabet.dk), hvor der desuden ses: 10-års vedligeholdelsesplan og vedtægter.

FULDMAGT

ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2024

Fuldmagt til brug ved AB Haabets ordinære generalforsamling **onsdag den 24. april 2024.**

Foreningens vedtægter § 23 b, stk 5: En andelshaver kan kun give fuldmagt til sin ægtefælle eller et myndigt husstandsmedlem eller til en anden andelshaver. En andelshaver kan dog kun afgive tre stemmer i henhold til fuldmagt.

Herved giver jeg (anfør navn eller "BESTYRELSEN") fuldmagt til på mine vegne at afgive stemme jf. § 23 b, stk. 5 på generalforsamlingen.

NAVN eller "BESTYRELSEN":

ADRESSE:

Underskrevet af andelshaver:

NAVN:.....

ADRESSE.....

Amager, den

.....
Andelshavers underskrift

**SENDES til KONTAKT@HAABET.NET eller
LÆGGES i postkassen VED LINDEN 5
SENEST TIRSDAG den 23. april 2023 kl. 17.00 eller
AFLEVERES i Den Norske Kirke, Ved Mønten 9,
UMIDDELBART FØR GENERALFORSAMLINGEN**